



➔ INTERVENTION SUR LES MURS

Isolation des murs par l'extérieur

➔ Caractéristiques techniques

▲ Techniques courantes (source AZULEVOS)

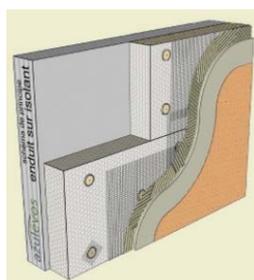
- Isolation par doublage **collé/chevillé** au mur support, doublage **sur ossature dépendante** au mur support et doublage avec **contre cloisons maçonnées**.
- Sur le bâti ancien une attention toute particulière est à porter sur la migration de la vapeur d'eau à travers la paroi.

Avantages

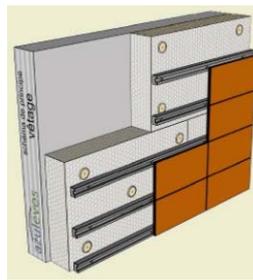
- ✓ Réduction des ponts thermiques et du risque de condensation
- ✓ Suppression des parois
- ✓ Permet de profiter de l'inertie des murs
- ✓ Pas de diminution de surface habitable
- ✓ Pas de modification des finitions intérieures, des réseaux, etc.

Inconvénients

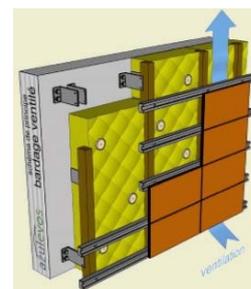
- ✓ Surcoût à l'investissement.
- ✓ Contraintes techniques : débords de toiture insuffisants, modénatures complexes, épaisseur retour d'isolant sur tableaux menuiseries, etc.
- ✓ Contraintes réglementaires : empiètement sur la voie publique, intérêt patrimonial,



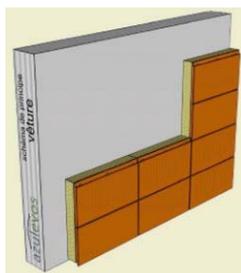
Enduit sur isolant



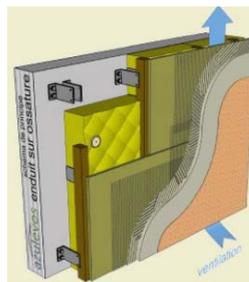
Le vêtage



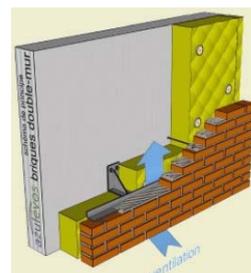
Le bardage



La vêtture



Enduit sur ossature



Briques en double

▲ Points de Vigilance



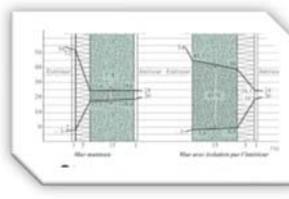
Bas du mur

Rupture de capillarité, isolant hydrofuge, garde au sol pour isolant non hydrofuge



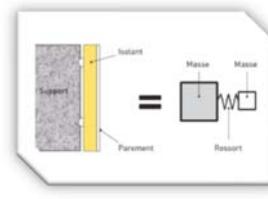
Traiter les tableaux

Si les huisseries ont déjà été remplacées, prévoir un retour d'isolant sur les tableaux des baies.



Humidité

La mise en place d'un pare vapeur n'est pas nécessaire.



Acoustique

La pose d'un isolant à base de mousse rigide détériore la performance acoustique de la paroi.

▲ Indicateurs techniques

- R (en m².K/W) : la résistance thermique est la capacité d'un matériau, pour une épaisseur donnée, à s'opposer au passage d'un flux de chaleur. Plus R est grand, plus le matériau est isolant. **Objectif R > 3,7 m².K/W.**
- Privilégier des matériaux sous **Avis Techniques**, bénéficiant du marquage **CE**, certifiés suivant les **Norme NF EN 12664** ou **NF EN 12667** ou **NF EN 12939**.
- Energie grise des matériaux indique la consommation totale d'énergie primaire non renouvelable utilisé pour extraire, fabriquer, transformer, mettre en œuvre, entretenir et gérer la fin de vie du matériau.

➡ Tableau comparatif devis

Pour l'obtention des aides, il est indispensable de recourir à un professionnel Reconnu Garant de l'Environnement : <http://www.renovation-info-service.gouv.fr/trouvez-un-professionnel>

	Devis 1	Devis 2	Devis 3
Nom de l'entreprise			
Qualif RGE	oui / non	oui / non	oui / non
Surface (m ²)			
Matériau isolant			
Conditionnement (rigides, souple, etc.)			
Résistance thermique ≥ 3,7 [m ² K/W]			
Épaisseur			
Certification ACERMI ou avis tech. CSTB	oui / non	oui / non	oui / non
Traitement étanchéité à l'eau (enduit, film pare pluie, isolant pare pluie, ...)	oui / non	oui / non	oui / non
Type de technique utilisée pour la mise en œuvre de l'isolant (collé, vissé, ossature rapportée, caisson, ...)	Bloc maçonné	Bloc maçonné	Bloc maçonné
	Fixation mécanique	Fixation mécanique	Fixation mécanique
	Ossature rapportée	Ossature rapportée	Ossature rapportée
Traitement des points singuliers	Entourage des baies	Entourage des baies	Entourage des baies
	Bas de mur	Bas de mur	Bas de mur
	Haut de mur	Haut de mur	Haut de mur
Coût main d'œuvre (pose)			
Coût fourniture isolation			
Coût travaux induits (ossature rapportée, finition, échafaudage...)			
Tva			
Coût total ttc			



Espace Info->Energie en Drôme
provençale et haut Vaucluse

26110 NYONS – 84110 VAISON LA R.
Tél. 04 75 26 22 53 ou 04 90 36 39 16
infoenergie@ceder-provence.org

➡ www.ceder-provence.org ←

